

## Prix sur demande

### Contact agence

Immobilier Cote & Sud

60 avenue de la Libération

17220 Croix-Chapeau

05 46 000 511 / [contact@immobilier-cote-sud.fr](mailto:contact@immobilier-cote-sud.fr)

### Achat maison

Surface : 117 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 44 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 250 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Electrique

Etat intérieur : Bon

Etat extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

### Prestations :

Double vitrage, Buanderie, Calme

4 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



## Maison 2201 Ciré-d'Aunis

En centre bourg à proximité des commerces et école jolie maison en pierre rénovée avec gout comprenant une grande pièce de vie avec cuisine US, buanderie, wc, salle d'eau. A l'étage palier desservant quatre chambres avec placard intégré, salle d'eau et wc avec lave mains. Garage avec porte motorisée. Courette de 50 m<sup>2</sup> environ donnant sur la pièce de vie. Deux places de parking devant la maison.

Frais et charges :

