795 000 €

Contact agence
Agence Coulange
11, Bld Anatole France
13600 La Ciotat
04 42 83 14 14 / info@agencecoulange.com

Achat maison
6 pièces
Surface : 170 m²

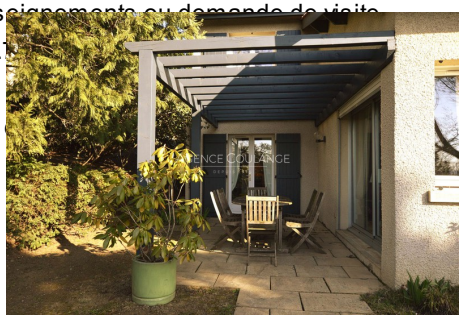
Surface séjour : 43 m²
Surface terrain : 839 m²
Année construction : 1988
Vue : Campagne
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Excellent
État extérieur : Exceptionnel
Couverture : Tuiles

Prestations :
Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

4 chambres
3 terrasses
1 salle de bain
2 salles de douche
2 toilettes
2 garages
1 cave

Classe énergie (dpe) : E
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
04/05/2025 - Prix T.T.C

Maison 72 Chassieu

Chassieu le Haut - Belle Maison d'Architecte d'une surface de 170m2 sur son terrain de 839 m2. Idéalement située à Chassieu-le-haut avec une vue imprenable exposée plein Sud. Vous accéderez à toutes les commodités d'usages par un chemin privé au bout de la propriété (Centre bourg, commerces, écoles etc...). Un grand séjour orienté vers le jardin fleuri et arboré vous offrant une quiétude sans aucun vis-à-vis. En plus du Jardin, vous disposerez de trois belles terrasses dont vous pourrez profiter à toute heure de la journée et toute l'année. Une cuisine Indépendante donnant sur une terrasse et entièrement équipée, jouxte le séjour. Cette cuisine peut être aisément ouverte ou agrémentée d'une belle verrière afin de jouir au mieux de l'espace de vie particulièrement lumineux. Cette maison bien conçue offre une chambre parentale avec salle d'eau, w.c séparé et dressing au rez-de-chaussée, elle dispose également de sa propre terrasse. À l'étage, trois belles chambres dont une bénéficiant de sa propre salle de bain. Une troisième salle d'eau et un w.c séparé complètent ce niveau. Une buanderie entièrement équipée, une cave à vin, un grand cellier et un double garage de 40m2 viennent parfaire cette maison. Cette maison, parfaitement saine et bien isolée, offre confort (Chauffage électrique et Cheminée) et nombreuses possibilités d'aménagements à ses futurs occupants. Les extérieurs sont bien entretenus et le terrain peut être piscinable. Pour tous renseignements ou demande de visite 7.