

## Prix sur demande

## Contact agence J.P Constant Immobilier

4, Boulevard Anatole France 13600 La Ciotat

04 42 08 23 37 / info@constantimmobilier.com

Achat maison 6 pièces

Surface: 134 m²

Surface séjour : 60 m² Surface terrain : 1000 m² Année construction : 1985

Exposition : Sud Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique État intérieur : Excellent État extérieur : Excellent Couverture : Tuiles

## Prestations:

Piscine, Alarme, Climatisation, Volets roulants électriques, Arrosage automatique, Portail automatique

- 4 chambres
- 1 terrasse
- 1 salle de bain
- 1 salle de douche
- 2 toilettes
- 2 garages
- 3 parkings

Classe énergie (dpe) : D Document non contractuel Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



## Maison 8977 Ceyreste

À proximité du centre de Ceyreste, venez découvrir cette magnifique villa, en parfait état, aucun travaux à prévoir. Elle se compose de plain-pieds, d'un grand salon-séjour avec cheminée, une cuisine semi-ouverte avec vue sur le jardin, le tout ouvrant sur une grande terrasse couverte avec accès direct à la piscine, toujours en rez de jardin deux chambres, une salle de douches et un toilette. A l'étage deux chambres, une salle de bains et un toilette. Ce bien offre deux garages fermés, il est climatisé et possède des volets électriques, le portail est motorisé. Pour tout renseignement, veuillez contacter Philippe SORBIER 07 62 98 76 62 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :





