

950 000 €

**Contact agence**

**Cabinet Immo Service - Roussillon Immobilier**

19 avenue Georges Clemenceau

66400 Céret

04 68 87 10 10 / contact@immo-service.fr

**Achat villa**

**6 pièces**

**Surface : 216 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 48 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 21037 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1975**

**Exposition : sud ouest**

**Vue : panoramique**

**Eau chaude : électrique**

**État intérieur : excellent**

**État extérieur : bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Piscine, Pool house, Cheminée, Calme

4 chambres

3 terrasses

2 salles de bains

2 salles de douche

5 toilettes

10 parkings

2 caves

Document non contractuel

18/05/2024 - Prix T.T.C



**Villa 15146 Céret**

**RARE** : propriété magnifique avec vues panoramiques, 216m<sup>2</sup> habitables sur 2ha de terrain, expo sud. 4 chambres, grand séjour cheminée et salon, cuisine équipée, piscine, pool-house. Possibilité d'un appartement indépendant en rez-de-jardin. Situation privilégiée, à 10 min de Céret. À découvrir.

Frais et charges :

950 000 € honoraires d'agence inclus

