

215 000 €

Contact agence

Pontonx Immobilier

419 Avenue Robert Lapeyrie
40465 Pontonx-sur-l'Adour
05 58 55 50 69 / contact@pontonx-
immobilier.fr

Achat maison

6 pièces

Surface : 116 m²

Surface séjour : 28 m²

Surface terrain : 4411 m²

Année construction : 1600

Exposition : Est ouest

Eau chaude : Individuel

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Calme, Transport : Non., Surface
de garage : 200, Détail piscine : 9/4, Nature
piscine : COQUE, Double-vitrage,
Distribution eau : INDIVIDUEL, Energie Eau :
BALLON ELECTRIQUE

4 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Document non contractuel

Maison 1864 Caupenne

Caupenne, laissez vous charmer par cette maison ancienne en grande partie rénovée de 116 m², comprenant : RDC : Salon-séjour avec cheminée insert, petit salon, cuisine aménagée et équipée, 2 chambres, cellier, salle de bains , wc. ETAGE : Pallier, 2 chambres en mansarde, bureau en mansarde. Vaste dépendance de plus de 200 m² de avec partie atelier. Piscine de type coque de 9/4 au chlore. Terrain clos et arboré de 4411 m² avec une belle vue sur la chalosse environnante. Assainissement individuel neuf par micro station, double vitrage, isolation en partie refaite. Chauffage électrique en complément de l'insert. Taxe foncière : 485 €. DPE en cours. les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

215 000 € honoraires d'agence inclus

