

198 000 €

Contact agence

Castelimm

10 place de la Liberté

82100 Castelsarrasin

05 63 32 73 21 / contact@castelimmobilier.com

Achat villa

6 pièces

Surface : 175 m²

Surface séjour : 36 m²

Surface terrain : 1130 m²

Année construction : 1960

Vue : Citadine

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A moderniser

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied,

Buanderie

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

3 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

08/05/2025 - Prix T.T.C



Villa 5358 Castelsarrasin

Centre de Castelsarrasin, belle villa de la fin des années 50 sur deux niveaux édifée sur un beau jardin plat de 1100m² environ. Elle comprend de plain-pied, cuisine, salon, salle à manger, un grand séjour, deux chambres, une salle d'eau avec WC, une buanderie. De la grande entrée avec un escalier moderne, on accède à l'étage composé de deux grandes chambres (19m² en moyenne) avec balcon, une salle de bains et un WC. Un garage indépendant de 37m² avec une cave de 36m² complète ce bien. Idéal grande famille ou profession libérale.

Frais et charges :

198 000 € honoraires d'agence inclus

