

106 000 €

Contact agence

Castelimm

10 place de la Liberté

82100 Castelsarrasin

05 63 32 73 21 / contact@castelimmobilier.com

Achat maison de ville

6 pièces

Surface : 148 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 192 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A rafraichir

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,  
Buanderie

4 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

21/05/2024 - Prix T.T.C



## Maison de ville 5295 Castelsarrasin

Découvrez cette ravissante maison de ville, nichée au coeur du centre-ville de Castelsarrasin. Lumineuse du matin au soir, elle offre un cadre de vie des plus plaisants. À l'intérieur, vous trouverez un séjour, une cuisine indépendante, une chambre au rez-de-chaussée ainsi qu'une spacieuse pièce donnant sur la cour. À l'étage, trois chambres supplémentaires et une salle d'eau avec WC. Cette maison est équipée d'un système de chauffage et d'eau chaude au gaz de ville. Des travaux intérieurs sont à prévoir pour personnaliser cet espace selon vos envies. Située en mitoyenneté d'un seul côté et raccordée au tout-à-l'égout, elle dispose également d'un charmant jardin sans vis-à-vis, créant ainsi un havre de paix en plein cœur de la ville. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez dès maintenant Nora Naji au: 06 68 63 01 81. Cette annonce immobilière est rédigée sous la responsabilité de Nora Naji (ID 424 115 384), un professionnel de l'immobilier indépendant, agissant en tant qu'agent commercial pour la SARLU Castel Immo, enregistré au R.C.S de Montauban sous le numéro 424 115 384 00028. Nora Naji est titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société Castel Immo.

Frais et charges :

106 000 € honoraires d'agence inclus

