

Prix sur demande

Contact agence

Bochu Immobilier

7 Place de la Liberté

34170 Castelnau Le Lez

04.67.60.21.12 /

transaction.castelnau@bochuimmobilier.com

Achat maison récente

5 pièces

Surface : 168 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 700 m²

Année construction : 2017

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Toit terrasse

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,

Arrosage automatique, Adoucisseur,

Portail automatique, Calme

4 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

3 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Maison récente 5031 Castelnau-le-Lez

EXCLUSIVITE QUARTIER LES MURIERS Belle villa T5 récente et confortable de 168m2 environ, construite en 2017. Un grand plain-pied avec vaste hall d'entrée, séjour de 40m2 avec 3 baies vitrées donnant sur jardin exposé sud-est. Une cuisine indépendante entièrement aménagée et équipée, elle aussi avec accès direct à la terrasse. Suite parentale de 32 m² avec salle de bain, wc privatif et pièce dédiée au dressing. À l'étage, 3 chambres avec placards, dont une pouvant être considérée comme un bureau, une salle de bain, un wc indépendant, et une grande terrasse. Prestations générales haut de gamme : chauffage et climatisation par le sol, parquet massif, ballon thermodynamique, menuiseries alu double vitrage, ligne esthétique épurée et beaux volumes. Extérieurs paysagés, sans vis-à-vis entourés d'espaces de vert protégés. Garage avec deux pièces supplémentaires, pouvant être transformées en studio pour un revenu locatif, ou héberger une activité d'indépendant. Proximité groupes scolaires Jean Moulin / Lafontaine, Palais des sports, tram ligne 2 à 20min à pied. Bochu Immobilier Castelnau 04 67 60 21 12

Frais et charges :

