# 360 000 €

## Contact agence

#### LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb

281, Cours de la République 84330 Caromb

04.90.62.48.53 / lub.caromb@gmail.com

Achat maison 7 pièces

Surface: 143 m²

Surface séjour : 31 m² Surface terrain : 735 m² Année construction : 1966

Exposition : Sud État extérieur : Bon

## Prestations:

Climatisation, Cheminée: Insert, Volet: Bois, Piscine avec couverture, Double garage, Isolation des combles, Gouttes à gouttes, Double vitrage

- 4 chambres
- 2 terrasses
- 1 salle de bain
- 1 salle de douche
- 2 toilettes
- 1 garage
- 1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel 13/06/2024 - Prix T.T.C



# Maison 4481 Carpentras

Rare, en ville À une minute du Lycée et Collège FABRE à Carpentras, maison traditionnelle très bien isolée (Classée en B) exposée plein sud. En RDC, un salon séjour, cuisine indépendante avec buanderie et un coin bureau. À l'étage, quatre chambres dont une suite parentale et une salle d'eau. La terrasse ombragée s'ouvre sur le jardin et sur une belle piscine de 10x5 pour se détendre. Pour se garer, un grand garage de plus de 35 m² et trois emplacements de parking. Appeler nous au 04.90.62.48.53 à l'agence Luberon Ventoux Immobilier de Caromb

Frais et charges :

360 000 € honoraires d'agence inclus





