

2 550 000 €

Contact agence

Agence Mayent

75, La Croisette

06400 Cannes

+33 (0)4 93 94 21 54 /

info@agencemayent.com

Achat maison

Surface : 232 m²

Surface séjour : 56 m²

Surface terrain : 500 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

Prestations :

Piscine, Cheminée, Double vitrage,
Arrosage automatique, Buanderie, Portail
automatique, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

4 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel



Maison 4179 Cannes

Magnifique maison de charme située dans le quartier prisé de Montrose à Cannes. Cette demeure de 232 m² s'étend sur un terrain de 500 m² et s'élève sur trois niveaux. Exposée sud-ouest, elle jouit d'un environnement extrêmement calme et d'une vue imprenable sur le jardin. Faite pour la vie de famille, la maison possède 4 chambres, un dressing, une salle de bain, deux salles de douche et 4 toilettes. En prime, une agréable terrasse pour profiter des belles journées ensoleillées. Le séjour spacieux de 56 m² s'ouvre sur une cuisine raffinée Atelier de Saint Paul entièrement équipée avec notamment un beau piano Lacanche et un salon tv de 30 m² avec cheminée. La maison est en excellent état intérieur et dispose de nombreuses prestations haut de gamme : piscine, cheminée, double vitrage, cave à vin, arrosage automatique, buanderie et portail automatique. Un véritable havre de paix au cœur de Cannes.

Frais et charges :

2 550 000 € honoraires d'agence 5,69% à la charge de l'acheteur inclus

