

599 000 €

Contact agence

Nathalie Huc Immobilier

1 promenade de la côte vermeille

66140 Canet-en-Roussillon

04 68 80 51 51 / nathalie@hucimmobilier.com

Achat villa

5 pièces

Surface : 158 m²

Surface séjour : 58 m²

Surface terrain : 484 m²

Année construction : 1972

Exposition : Est ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Alarme, Forage, Jardin arboré, Piscine,
Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Chalet en bois, Garage 28m², Climatisation,
Calme

4 chambres

4 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel
02/05/2025 - Prix T.T.C



Villa 9150 Canet-Plage

66140 CANET PLAGES. RARE. Très belle villa cossue de construction traditionnelle à 150 mètres de la plage et des commerces. Sur un jardin 4 faces de 484 m² avec piscine, une superbe pièce de vie lumineuse de 58m² avec toit Cathédrale et sa cuisine équipée de qualité, deux chambres, une salle d'eau. À l'étage 2 chambres, un bureau mezzanine et une salle d'eau. Un garage de 28m². Jardin arboré simple d'entretien.

Frais et charges :

599 000 € honoraires d'agence inclus

