

824 000 €

Contact agence

CAP Immobilier

Zone Commerciale Cap Roussillon - Rue Henri

Chrétien

66600 Rivesaltes

04 12 05 75 90 / contact@capimmo66.fr

Achat villa

5 pièces

Surface : 145 m²

Surface séjour : 55 m²

Surface terrain : 395 m²

Année construction : 2024

Exposition : Est ouest

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Couverture : Toit terrasse

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage

4 chambres

1 terrasse

4 salles de douche

3 toilettes

1 garage

1 parking

Document non contractuel



Villa 381a Canet-en-Roussillon

PROGRAMME NEUF À Canet-en-Roussillon, à 300 m de la plage et 200 m du port, projet de construction de 3 villas de très haut standing T5, R+1, avec terrasse, piscine à débordement, garage et stationnement. 2 ou 3 faces, de 145 à 155 m² habitables, sur des parcelles de 260 à 395 m². Chaque villa sera composée comme suit : - Rez-de-chaussée : hall d'entrée avec vestiaire, grand séjour avec cuisine de 53 à 55 m², ouvrant sur la terrasse et la piscine, première suite avec dressing, salle d'eau et toilettes. - À l'étage : 3 autres suites avec salle d'eau et dressing, de 16 à 23 m², dont une ouvrant sur une grande terrasse, toilettes. Prestations de haute qualité et selon vos envies, domotique, construction conforme RE2020 Prix à partir de 800 000 € FAI Livraison 1er trimestre 2025

Frais et charges :

824 000 € honoraires d'agence inclus

