

Prix sur demande

Contact agence

Nathalie Huc Immobilier

1 promenade de la côte vermeille

66140 Canet-en-Roussillon

04 68 80 51 51 / nathalie@hucimmobilier.com

Achat maison

3 pièces

Surface : 200 m²

Surface terrain : 1000 m²

Année construction : 1986

Exposition : Plein sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée Focus, Belle vue, Garage et annexes 160 m², Piscine 8X4, Chambres de plain-pied, Menuiseries Alu à galandage, Panneaux solaires, Buanderie, Climatisation, Calme

4 chambres

2 terrasses

3 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

1 cave

Document non contractuel

Classe énergie (dpe) : D

19/12/2025 - Prix T.T.C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C



Maison 9088 Canet-en-Roussillon

A CANET-EN-ROUSSILLON (66140), Belle maison dominante avec vue dégagée sur un jardin de 1000 m² arboré sans vis-à-vis avec une piscine 8X4. Elle est composée d'une superbe pièce de vie traversante ouverte sur des terrasses, avec salon séjour plein sud, une cheminée Focus, une cuisine de qualité et une arrière-cuisine. De plain-pied, une chambre, une salle d'eau, un espace bureau suivi d'une suite parentale avec chambre, grande salle d'eau privative et une pièce dressing. À l'étage deux belles chambres, une salle d'eau avec fenêtre et une salle de jeux ou dortoir mansardée. Un garage et annexes de 160m². Une cave à vin. Vous êtes au calme et à 5 minutes à pied du centre et des commerces.

Frais et charges :

