

742 000 €

Contact agence

Nathalie Huc Immobilier

1 promenade de la côte vermeille

66140 Canet-en-Roussillon

04 68 80 51 51 / nathalie@hucimmobilier.com

Achat villa

7 pièces

Surface : 195 m²

Surface séjour : 60 m²

Surface terrain : 1500 m²

Année construction : 1993

Exposition : Plein sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Forage, Piscine, Chaufferie, Arbres fruitiers, Bureau, Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage volets électriques, Arrosage automatique, Buanderie

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

4 parkings

Document non contractuel

20/05/2024 - Prix T.T.C

Classe énergie (dpe) : C



Villa 8800/2024 Canet-en-Roussillon

66140 Canet en Roussillon, RARE dans un bel environnement au calme, villa de plain-pied de 195 m² habitables, sur 1500 m² de jardin arboré. Une belle entrée, pièce de vie traversante spacieuse et lumineuse avec cheminée et bow window, une cuisine équipée indépendante. 3 chambres dont une suite parentale avec salle de bain privative, un bureau. Une salle d'eau. Une dépendance avec une chambre, un dressing et une salle d'eau. Une buanderie. Garage, piscine couverte. La maison est en excellent état, belles prestations.

Frais et charges :

742 000 € honoraires d'agence inclus

