

1 980 000 €

Contact agence

Portissim

7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance
06700 Saint-Laurent-du-Var
+33 (0)4 93 07 31 62 / portissim@orange.fr

Achat maison de maître

8 pièces

Surface : 180 m²

Surface séjour : 80 m²

Surface terrain : 5500 m²

Année construction : 2000

Exposition : Sud ouest est nord

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation réversible, Pool house,
Stationnements, Cheminée, Portail
automatique, Double vitrage, Arrosage
automatique, Buanderie, Alarme, Piscine

4 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

3 toilettes

2 garages

4 parkings

2 caves

Document non contractuel

Classe énergie (dpe) : D

22/05/2025 - Prix T.T.C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D



Maison de maître 25459 Cagnes-sur-Mer

Cagnes-Sur-Mer / Colline proche centre / villa vue mer Vue et situation époustouflante pour cette Superbe villa de 180m² en position dominante sur deux niveaux de très bonne construction, à 5mn du centre-ville tout en étant au calme absolu. En rez de jardin , vous serez accueillis dans un spacieux séjour réception avec cheminée de 80m², avec cuisine ouverte incluse, 3 chambres, salle de bains, WC nombreux rangements, À l'étage : une chambre avec sa salle de douches Piscine avec pool house Chauffage au sol gaz de ville et climatisation réversible dans toutes les pièces. Grand sous-sol, buanderie, cave à vins. Très joli Jardin arboré de 5600m² dont 3 700m² en espace vert. VUE MER EXCEPTIONNELLE

Frais et charges :

1 980 000 € honoraires d'agence inclus

