

1 470 000 €

Contact agence

Delain Immobilier

7 promenade de la plage

06800 Cagnes-sur-Mer

+33 (0)4 92 13 20 40 / info@delain-
immobilier.com

Achat villa

Surface : 200 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 1200 m²

Année construction : 2013

Vue : Mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Double
vitrage, Arrosage automatique, Buanderie,
Portail automatique, Calme

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Villa 2409 Cagnes-sur-Mer

CAGNES SUR MER. Les Collettes. Splendide villa néo-provençale de 200m² sur deux niveaux, bénéficiant d'une belle vue sur la mer et le cap d'Antibes ainsi que d'une vue sur les Hauts de Cagnes avec son château GRIMALDI. Elle suit le plan suivant : entrée, séjour de 50m², cuisine indépendante, 2 chambres avec bains en suite, puis au niveau inférieur deux chambres avec salle d'eau. Une pièce aveugle sert aux rangements, une cave et un garage équipé d'une borne électrique apportent à cette villa le confort nécessaire. Située sur la colline des Collettes qui porte le musée Renoir, elle est proche des commerces et du centre-ville, en léger retrait de la circulation, le calme y est absolu. Les prestations sont de qualité et vous séduiront par leur élégance. Aucun travaux à prévoir. Jean-Michel : 06.17.86.31.71.

Frais et charges :

1 470 000 € honoraires d'agence inclus

