

Prix sur demande

Contact agence

ATRIO IMMOBILIER

21, avenue Général Leclerc

06800 Cagnes-sur-Mer

+33 (0)4 92 02 12 12 /

info@atrioimmobilier.com

Achat maison

5 pièces

Surface : 148 m²

Surface séjour : 48 m²

Surface terrain : 440 m²

Année construction : 1955

Exposition : Sud

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Alarme, Climatisation, Chambre de plain-pied, Volets roulants électriques, Arrosage automatique, Portail automatique, Calme

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

4 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Document non contractuel

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Maison 2615 Cagnes-sur-Mer

Maison entièrement rénovée – Secteur Les Bréguières – Calme absolu RARE À LA VENTE ! Située dans une impasse au calme absolu, dans le secteur très recherché des Bréguières, venez découvrir cette magnifique maison individuelle entièrement rénovée, alliant le charme de l'ancien et le confort moderne.

Construite en 1955, cette propriété de 148 m² habitables offre des prestations de qualité : - Toiture refaite - Intérieur en excellent état général - Climatisation réversible dans toutes les pièces Elle se compose de : - Un vaste séjour cathédrale de 48 m² baigné de lumière, avec cuisine américaine ouverte - 4 chambres spacieuses - 3 salles de bains, idéales pour une grande famille ou des invités - Une véranda et une grande terrasse pour profiter pleinement de l'extérieur - Une piscine chauffée, parfaite pour les beaux jours Le tout sur un terrain offrant de nombreux stationnements pour véhicules (voitures, deux-roues, etc.). Un bien rare, dans un secteur prisé, sans aucun vis-à-vis, idéal pour les familles ou pour une résidence secondaire au calme. - À visiter sans tarder !

Frais et charges :

