

865 000 €

Contact agence

Agence BBii

30 rue Mgr A.Daumas

06300 Nice

04 97 22 24 83 / bbii.immo@gmail.com

Achat villa

Surface : 129 m²

Année construction : 1998

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Volets roulants électriques, Calme

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 garages

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : B

Document non contractuel

03/07/2025 - Prix T.T.C



Villa 8961-1 Cagnes-sur-Mer

Cagnes sur mer 06800 Alpes-Maritimes vendons villa 5 pièces d'environ 129 m² surface habitable comprenant au niveau 1: séjour avec cheminée, cuisine équipée, espace repas sur terrasse fermée donnant elle-même sur une terrasse ouverte, cellier, wc indépendant, placard. Au niveau rez-de-chaussée : 3 chambres avec rangement, salle d'eau et wc indépendant, une quatrième chambre avec salle de bains et dressing. Chauffage et EC au gaz de ville, clim dans 2 chambres, séjour et cuisine, terrasse au niveau des chambres ouvrant sur piscine dotée d'un contre-courant et douche solaire, garage mitoyen pour deux véhicules + Place de parking pour deux véhicules. Exposition sud, Est et ouest. Jardin arboré sur vue mer. Au calme, proches commodités : supermarché, crèche, structures scolaires, arrêt de bus non loin. Classe énergie C. 865 000 € FAI. Pour informations et visite : Paule 06 08 33 69 09 - Agence 04 97 22 24 83 - www.bbii.fr

Frais et charges :

865 000 € honoraires d'agence inclus

