

671 000 €

Contact agence

Agence du Tignet

370 route de Draguignan

06530 Le Tignet

+33 (0)4 93 66 48 10 / info@agencedutignet.fr

Achat maison

6 pièces

Surface : 185 m²

Surface séjour : 42 m²

Surface terrain : 2761 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud

Vue : Panoramique Mer et Lac

Eau chaude : Fuel

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine hors-sol, Garage, Cave, Cheminée,

2 logements, Calme

4 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : G

Document non contractuel

04/05/2025 - Prix T.T.C



Maison 3741 Cabris

Mandat: 3741 "2 LOGEMENTS / VUE PANORAMIQUE MER ET LAC" Située dans un quartier résidentiel à proximité du village et au calme absolu, cette très belle villa lumineuse d'environ 185 m² est édifiée sur une parcelle de 2 761 m² et bénéficie d'une vue panoramique sur la mer et le lac de Saint-Cassien. Elle comprend au rez-de-chaussée, une cuisine indépendante donnant sur jardin, salon avec cheminée donnant sur terrasse, salle à manger, 3 chambres, salle de bains, WC ind., salle d'eau. Au rez-de-jardin : dégagement, un séjour donnant sur jardin, cuisine semi-ouverte, une chambre, salle d'eau, chaufferie, WC ind. Prestations : cheminée, piscine hors-sol, simple vitrage, garage, cave, vue panoramique mer et lac, calme absolu, assainissement fosse septique non conforme (prévoir raccordement à l'égout).

Frais et charges :

671 000 € honoraires d'agence 3,13% à la charge de l'acheteur inclus

