

498 000 €

Contact agence

Carola Wagner International Consulting

Carretera General Padrón 2

38750 El Paso

0034 662 65 85 65 /

carolawagner.consulting@gmail.com

Achat villa

5 pièces

Surface : 150 m²

Surface terrain : 500 m²

Exposition : Est

Vue : Mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Document non contractuel



Villa BB41 Brena Baja

VILLA DE LUXE NEUVE DANS UN EMBLACEMENT SPECTACULAIRE AU DESSUS

DE Santa Cruz DE LA PALMA. Villa de nouvelle construction dans un endroit spectaculaire surplombant le port de Santa Cruz, avec une vue imprenable sur la capitale, l'océan Atlantique et les îles voisines de Tenerife et La Goméra. Elle est située dans un complexe de 6 villas, chacune avec environ 500 m² de terrain privé, plus la spacieuse zone d'entrée commune, entièrement clôturé et sécurisé avec une porte coulissante automatique. Toutes les maisons sont neuves et de première utilisation, un certificat d'occupation existe déjà, de sorte que l'eau, l'électricité et téléphone peuvent être connectés immédiatement. Villa récente de plain-pied, à étrenner, d'env. 150 m² : Hall, séjour/salle à manger, cuisine, cellier-buanderie, 4 chambres, sde/WC avec douche d'hydromassage, sdb/WC. Grandes terrasses. Construite autour d'un patio lumineux et aéré. Places de stationnement à l'extérieur. Garage intégré d'env. 70 m². **PRESTATIONS :** Style canarien contemporain, Tout l'équipement est de qualité supérieure, Partiellement doublés de pierre naturelle, Portes et fenêtres en alu avec double vitrage, En partie, élaborées comme des fenêtres panoramiques, portes coulissantes, Portes intérieures en bois, Toits canariens en bois dans les salons et les chambres, Planchers en bois dans la zone habitable, La menuiserie est toute en bois durs de

haute qualité, Accessoires en marbre massif dans les salles de bains. Cloisons avec double isolation. Chauffe-eau électrique et d'irrigation. **TERRAIN :** d'env. 500 m². Avec calme, ensoleillé Zone climatique agréable emplacement avec une vue superbe sur la pas être entravée. **OBSERVATIONS :** UNE F VIVRE. DANS UN ENDROIT FANTASTIQUE % TTC)

Frais et charges :

498 000 € honoraires d'agence inclus

www.twimmo.com

