

## Prix sur demande

### Contact agence

Action Immo Internationale

49, avenue de la république

13310 Saint Martin de Crau

04 90 93 50 41 / actionimo@yahoo.fr

### Achat villa

Surface : 170 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 722 m<sup>2</sup>

Année construction : 2015

Exposition : Sud

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

### Prestations :

Piscine, Pool house, Double vitrage, Portail automatique

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

04/02/2026 - Prix T.T.C



## Villa Bellegarde

ACTION IMMO INTERNATIONALE vous propose à Bellegarde cette villa d'une superficie d'environ 170 m<sup>2</sup>. Elle se compose au rez-de-chaussée d'une belle pièce de vie avec cuisine ouverte, un bureau ainsi qu'un WC. A l'étage, vous trouverez 4 chambres dont une suite parentale, une salle de bains et un WC. L'extérieur de cette villa est doté d'une piscine, d'une terrasse couverte, un abri de jardin et d'un garage de 43m<sup>2</sup>. Le tout est édifié sur un terrain d'une superficie de plus de 700m<sup>2</sup>.

Frais et charges :

