

462 000 €

Contact agence

Nyons Immobilier

50, Place de la libération

26110 Nyons

04 75 26 17 26 / info@nyons-immo.com

Achat ferme

5 pièces

Surface : 114 m²

Surface séjour : 21 m²

Surface terrain : 3588 m²

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A moderniser

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Calme

4 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

23/05/2025 - Prix T.T.C



Ferme 557 Bellecombe-Tarendol

Dans la Vallée de Sainte-Jalle, en position dominante avec Superbe Vue Dégagée
Corps de ferme d'une surface habitable d'environ 114 m² + Nombreuses dépendances Bâtiment principal composé au rez-de-chaussée, d'une Pièce à Vivre de 21 m², Cuisine indépendante équipée 15 m², Couloir de distribution, Buanderie, Chambre 8 m², Salle d'eau (douche) avec wc, Salle de bains (baignoire) . A l'étage, 3 Chambres de 18, 16 et 14 m², wc indépendant. Cave en sous-sol Hangar attendant d'environ 50 m² + Abri bois Chauffage et eau chaude au gaz (citerne) - Tout à l'égout - Eau communale Prévoir des travaux de rénovation Nombreuses dépendances à restaurer dont 2 Granges, un Pigeonnier Terrain attendant de 3 588 m² EXCLUSIVITE NYONS IMMOBILIER

Frais et charges :

462 000 € honoraires d'agence inclus

