

799 000 €

**Contact agence**

LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb

281, Cours de la République

84330 Caromb

04.90.62.48.53 / lub.caromb@gmail.com

**Achat maison**

6 pièces

Surface : 185 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 75 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1000 m<sup>2</sup>

Année construction : 2022

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

État intérieur : Excellent

État extérieur : Neuf

**Prestations :**

Piscine, Climatisation, Chambre au RDC,

Neuf/Ancien : Neuf, Volet : Roulants

électriques, Exposition SUD, Cuisine

équipée, Vue dégagée

4 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

1 cave

**Classe énergie (dpe) : B**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

15/05/2024 - Prix T.T.C



**Maison 4473 Bédoin**

Au pied du Mont Ventoux, sur les hauteurs du charmant village de Bédoin à 10 minutes à pied du centre. Venez découvrir cette maison neuve d'environ 185 m<sup>2</sup> avec une vue dégagée. En entrant dans la pièce principale, on découvre une cuisine équipée ouverte sur le salon et donnant sur une belle terrasse exposée plein sud d'environ 70 m<sup>2</sup> avec une tonnelle. Cette villa offre aussi quatre chambres dont une suite parentale au RDC avec dressing, douche à l'italienne et wc. À l'étage, l'espace nuit avec les trois autres chambres et leur coin dressing se partagent une salle d'eau et un wc. À chacun son espace ! Sur le terrain d'environ 1000 m<sup>2</sup>, on y trouve une piscine traditionnelle de 10 x 5 avec sa terrasse semi-ombragée et son coin plage qui vous permettra de vous détendre... Coté pratique, il y a un garage, un cellier, une cave, aspersion automatique le tout avec des matériaux de qualité. N'hésitez pas à nous contacter à l'agence LUBERON VENTOUX IMMOBILIER de Caromb au 04.90.62.48.53

Frais et charges :

799 000 € honoraires d'agence inclus

