

468 000 €

Contact agence

La Loge Immobiliere

6 boulevard Général Charles de Gaulle

05000 Gap

04 92 58 77 28 / info@laloge-immobiliere.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 170 m²

Surface séjour : 43 m²

Surface terrain : 4500 m²

Année construction : 2006

Exposition : Sud est

Vue : Panoramique

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Terrain constructible, Divisible en lots, Clôturé, Chambres de plain-pied, Double vitrage, Fort potentiel constructible, Calme

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

6 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Document non contractuel

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

04/05/2024 - Prix T.T.C



Maison 240 Barillonnette

Barillonnette : **BAISSE DE PRIX** La Loge immobilière vous invite à la découverte de cette villa provençale édifiée sur environ 4 500 m² entièrement clôturée. Cette agréable villa de type 5 pièces d'environ 170 m² entièrement de plain-pied comprend un vaste et lumineux salon d'environ 45 m², une cuisine ouverte avec cellier et rangements, quatre chambres, une salle de bains comprenant une douche, une baignoire balnéo et un wc. Un dressing, wc séparés ainsi que des combles aménagés d'environ 25 m². Si vous aimez recevoir ou souhaitez générer des revenus locatifs, un studio attenant en duplex d'environ 30 m² est à votre disposition. Pour le confort en hiver, vous disposerez d'un plancher chauffant hydraulique grâce à une pompe à chaleur air/eau. Vous apprécierez l'intimité de cette propriété grâce au vaste jardin en position dominante et sans vis-à-vis. Contactez-nous pour échanger davantage sur les possibilités qu'offre ce bien !

Frais et charges :

468 000 € honoraires d'agence inclus

