

## Prix sur demande

## Contact agence AGENCE MONTIGNAC LASCAUX

10 rue du 4 septembre 24290 Montignac-Lascaux 05 53 42 38 85 / info@agence-montignaclascaux.fr

Achat maison 5 pièces

Surface: 100 m²

Surface terrain: 2055 m<sup>2</sup> Année construction: 2005

Vue: Campagne

Eau chaude : Electrique État intérieur : Bon État extérieur : Bon Couverture : Tuiles

## Prestations:

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Portail automatique, Calme

- 4 chambres
- 1 terrasse
- 1 salle de douche
- 1 toilette
- 1 garage
- 3 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



## Maison 864 Azerat

Située à la campagne, à 10 minutes de Montignac-Lascaux, de ses commodités et de l'entrée de l'autoroute. Nous vous invitons à découvrir cette maison individuelle de plain-pied de 100 m² construite en 2005. Elle se compose d'une cuisine indépendante aménagée avec cellier, d'un séjour donnant sur une belle véranda avec vue, de 4 chambres, d'une salle d'eau et d'un wc indépendant. Un garage avec porte électrique, une piscine récente, 2 abris de jardin et une belle terrasse couverte complètent l'ensemble. Le tout sur un terrain clos de 2 000 m². Alexandra Russo agent commercial indépendant rsac 810 619 601 Frais et charges :





