

655 000 €

Contact agence

Agence de Provence

6 place de la Foux

06130 Grasse

04 93 36 07 50 /

Info@agencedeprovence.com

Achat mas

5 pièces

Surface : 149 m²

Surface séjour : 38 m²

Surface terrain : 1639 m²

Année construction : 1920

Exposition : Sud

Vue : Panoramique

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rénover

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Cheminée, Buanderie,
Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

6 parkings

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel



Mas 3099 Auribeau-sur-Siagne

L'Agence de Provence vous propose à la vente ce magnifique mas à rénover à Auribeau-sur-Siagne. Dans un cadre verdoyant et au calme, avec une vue imprenable sur les collines, il se compose comme suit : en rez-de-chaussée un hall d'entrée desservant une grande cuisine indépendante de 21 m², un salon et un séjour d'environ 40 m² avec cheminée, une buanderie à l'extérieur, à l'étage quatre chambres dont une avec salle de bains et WC, de nombreux grands placards et un WC indépendant. Un garage attenant de 40 m² et un hangar de 72 m² viennent compléter ce magnifique bien, idéal pour stocker, servir d'atelier pour artisan ou exploitant agricole. Ce mas ancien chargé d'histoire et débordant de charme pourrait devenir après rénovation complète l'endroit idéal pour les familles, ou accueillir des chambres d'hôtes. Sans aucun vis-à-vis, le terrain est piscinable, et entouré de champs d'oliviers. C'est un endroit rare et incroyable, à découvrir rapidement sans la moindre hésitation. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.geoerisques.gouv.fr Contact Mickael 0768284701 ou

mickael@agencedeprovence.com

Frais et charges :

655 000 € honoraires d'agence inclus

