

Prix sur demande

Contact agence
Mathieu Immobilier & Conseils

3 avenue Gambetta

08300 Rethel

06 60 43 57 31 / dl@mathieuimmobilier.fr

Achat maison

8 pièces

Surface : 183 m²

Surface séjour : 32 m²

Surface terrain : 850 m²

Année construction : 1940

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Parquet, Cheminée marbre, Calme, Double vitrage PVC, Toiture 2017

4 chambres

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Document non contractuel

04/11/2025 - Prix T.T.C



Maison 220 Attigny

Votre conseillère Mathieu Immobilier & Conseils, Shana WURMSER, vous propose cette belle maison de 183m² environ. Située dans le Village d'ATTIGNY, Commune offrant toutes les commodités, écoles, collège, médecin... Ce bien offre un énorme potentiel : • maison familiale spacieuse • projet d'investissement locatif • ou encore mix habitation / cabinet pro (idéal professions libérales) Il se compose d'une entrée, une cuisine aménagée, une salle à manger, une véranda donnant sur une partie du jardin, un double salon, une chambre, un débarras et un wc. A l'étage, quatre chambres, une salle de bain et une salle d'eau/wc. Grenier, cave et garage. Un jardin clos complète ce bien. Amoureux du charme de l'ancien, vous allez être servis On y retrouve : – carreaux de ciment – parquets massifs – cheminée en marbre – beaux volumes Atouts : Toiture et fenêtres récentes. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr. Contactez votre conseillère Shana WURMSER, Mathieu Immobilier & Conseils, immatriculé au tribunal de Sedan sous le numéro 75075272700024

Frais et charges :

