

## 995 000 €

Contact agence Direct Immobilier

22 Boulevard Albert 1er 06600 Antibes

04 93 34 01 20 / info@direct-immobilier.fr

Achat maison 5 pièces

Surface: 180 m²

Exposition: Sud

Prestations:

Climatisation, Environnement : Pavillonnaire, Transport : Bus train, Proximité : Ecoles mer commerces, plain-

pied

4 chambres

1 terrasse

3 salles de bains

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe): D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A











## Maison 352 Antibes

ANTIBES CENTRE A PIED superbe "HAUT DE VILLA"Situé à seulement 300 mètres du centre ville d'Antibes au calme absolu, très bel appartement de 5 pièces de 160 m² en "Haut de villa" entièrement rénové et climatisé offrant des prestations de grande qualité. Exposé Sud.ll se compose : d'un vaste séjour / salle à manger avec cuisine équipée, de 4 grandes chambres, salle de bain, 2 salles de douche, 2 wc séparés.Nombreux placards aménagés, buanderie.Terrasse et jardin sans sans-vis-vis au calme. Appartement 2 pièces indépendant de 22 m² rénové.Garage, parkings et cave.Véritable coup de coeur.A visiter sans tarder! Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 040 € Bien en copropriété 995 000 € honoraires d'agence inclus