

2 675 000 €

Contact agence

Pitois Immobilier

55 Boulevard Raymond Poincaré

06160 Juan-les-pins

04 93 61 34 34 / info@pitois-immobilier.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 230 m²

Surface séjour : 51 m²

Surface terrain : 1900 m²

Année construction : 1996

Exposition : Sud ouest

Vue : Mer

État intérieur : Excellent

État extérieur : Neuf

Prestations :

Piscine, Double vitrage, Calme

4 chambres

1 terrasse

4 salles de douche

3 toilettes

1 garage

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

11/05/2025 - Prix T.T.C



### Maison 1637 Antibes

À VENDRE – Villa de Prestige avec Vue Mer & Piscine à Débordement Dans un environnement calme et verdoyant, découvrez cette magnifique villa de 230 m² nichée sur un terrain paysagé de 1 900 m², véritable écrin de sérénité. Prestations haut de gamme : 4 chambres, dont 2 suites parentales avec salle de bains, dressing et accès jardin (dont une de plain-pied) 2 salles de douche modernes avec WC Séjour lumineux et salle à manger ouverts sur l'extérieur Cuisine indépendante équipée Superbe piscine à débordement avec vue mer panoramique Chauffage au sol au gaz de ville + climatisation réversible Grand garage en sous-sol + cave Terrasse avec solarium pour profiter du soleil et du paysage Cadre idyllique, à l'abri du bruit et à proximité des commodités. Contactez-nous dès maintenant – Coup de cœur assuré !

Frais et charges :

2 675 000 € honoraires d'agence 5,00% à la charge de l'acheteur inclus

