

113 000 €

Contact agence

ANDUZE Point I

7 bis Avenue Rollin

30140 Anduze

04 66 61 66 69 / contact@anduze-immo.com

Achat idéal primo accédant

5 pièces

Surface : 80 m²

Surface séjour : 28 m²

Exposition : Est

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage

4 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Idéal primo accédant 3042 Anduze

Vous êtes primo-accédant et recherchez une maison idéalement située à Anduze ? C'est avec plaisir que nous vous proposons cette charmante maison de 80 m². Disposée sur trois niveaux, elle est idéalement orientée, offrant une vue agréable sur le village. La pièce de vie de 28 m² est accueillante, ornée d'une cuisine américaine toute équipée. La maison dispose de 4 jolies chambres dont 2 avec mezzanine, d'une salle de bain, d'une salle de douche, et de 3 toilettes. De plus, la maison inclut une cave pour plus d'espace de rangement, un chauffage par climatisation réversible et l'eau chaude électrique. Venez découvrir ce bien sans tarder ! Prix : 113 000 € FAI Contact : katie Ribot 0615391828 ribot.immoanduze@gmail.com

Frais et charges :
113 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

04/05/2025 - Prix T.T.C

