

Prix sur demande

Contact agence

Domus Immobilier

41, Boulevard de la Libération

84450 Saint-Saturnin-Lès-Avignon

04 90 22 17 98 / contact@domus-immobilier.fr

Achat maison

7 pièces

Surface : 173 m²

Surface séjour : 57 m²

Surface terrain : 9160 m²

Année construction : 1993

Exposition : Sud

Vue : Parc

Eau chaude : Fuel

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Campagne, Buanderie, Climatisation,

Piscine DIFFAZUR 12X6, Calme, 5

Garages, Parc arboré, Gouttières,

Chambre de plain-pied, Double vitrage

4 chambres

1 terrasse

3 salles de douche

3 toilettes

5 garages

10 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel
05/10/2025 - Prix T.T.C



Maison 4958 Althen-des-Paluds

Dans un écrin de verdure rare et préservé, cette villa entièrement repensée en 2023 conjugue élégance, confort et modernité. Implantée au cœur d'un parc paysager de plus de 9 000 m², la propriété séduit par son atmosphère unique et ses aménagements d'exception : piscine Diffazur 12x6 m, bassin biologique, poolhouse, verger aux essences variées, poulailler et cinq garages. Conçue avec des matériaux haut de gamme et un sens aigu du détail, cette maison offre de généreux volumes : vaste pièce de vie avec cuisine ouverte, quatre chambres dont trois en rez-de-chaussée (une pouvant être dédiée à l'accueil d'hôtes), deux salles d'eau ainsi qu'une somptueuse suite parentale de 35 m² avec terrasse, composée d'une chambre élégante, d'un dressing sur mesure et d'une salle d'eau raffinée avec douche, baignoire balnéo et toilettes. Rareté absolue sur le marché pour cette propriété dans un environnement dépaysant. Un lieu de vie qui ne laisse pas indifférent. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

