

Prix sur demande

Contact agence

ALC IMMOBILIER

5 rue de la Chaussée

61000 Alençon

02 61 72 05 56 / direction@alcimmobilier.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 134 m²

Surface séjour : 31 m²

Surface terrain : 308 m²

Année construction : 1949

Eau chaude : Individuel

Prestations :

Terrasse de surf. 19, Surface de garage :

17, Distribution eau : INDIVIDUEL, Energie

Eau : BALLON ELECTRIQUE

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

Document non contractuel

04/12/2025 - Prix T.T.C



Maison 1615 Alençon

Yann LECARVENNEC de l'agence ALC Immobilier vous propose cette maison de 134.61 m², située dans le secteur d'Alençon. Le rez-de-chaussée se compose d'une entrée de 8.10 m², suivi d'une cuisine de 7.30 m², de deux chambres de 12.60 m² et 15.05 m², une salle de bains de 6.90 m², deux WC et d'un dégagement de 3.40 m². A l'étage, un palier desservant un bureau de 8.53 m², deux autres chambres de 11.08 m² et 10.87 m² et un salon d'étage de 12.7 m². Un garage de 17.10 m², un sous-sol de 16 m² et une terrasse de 19 m², le tout sur un terrain de 308 m². ASSAINISSEMENT : Tout-à-l'égout HUISSERIES : PVC CHAUFFAGE : Electrique REFERENCE : 1045V733M Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Pour une visite, contactez votre conseillère au 06.46.19.20.53 / 02.61.72.05.56 ou par mail : yann.lecarvennec@alcimmobilier.com ou direction@alcimmobilier.com RSAC 524.668.621 Carte délivrée par CCI Portes de Normandie. Annonce rédigée et publiée par un agent commercial. Retrouvez tous nos biens sur : www.alcimmobilier.com

Frais et charges :

