

## Prix sur demande

### Contact agence

Jerome Fouret Immobilier

30 Avenue Charles de Gaulle

19300 Egletons

05.55.20.10.20 / contact@jeromefouret.com

### Achat maison

3 pièces

Surface : 56 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 534 m<sup>2</sup>

### Prestations :

Cheminée Poêle à bois, Double vitrage,  
Calme

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

27/07/2025 - Prix T.T.C



## Maison 2183 Ussel

Charmante maison en pierre avec dépendances Située à seulement 10 minutes d'Ussel, cette maison en pierre offre un cadre de vie paisible à la campagne. Elle se compose : D'une entrée sur pièce de vie chaleureuse avec coin kitchenette, cantou traditionnel et poêle à bois, D'une véranda lumineuse donnant sur l'extérieur, D'une salle d'eau et WC séparé. À l'étage : Le dégagement dessert une chambre confortable et un bureau (ou chambre d'appoint). En sous sol total, espace buanderie et chaudière fioul (chaudière récente) À l'extérieur : Un double garage avec terrasse aménagée dessus Un chalet abri de jardin, Terrain clos  
Taxe foncière 498€  
Frais et charges :

