

## Prix sur demande

Contact agence

J.P Constant Immobilier

4, Boulevard Anatole France

13600 La Ciotat

04 42 08 23 37 / info@constantimmobilier.com

Achat maison

3 pièces

Surface : 62 m²

Surface terrain : 415 m²

État intérieur : A rénover

Prestations :

Double vitrage

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

20/12/2025 - Prix T.T.C



## Maison 8983 La Ciotat

Idéalement située, dans le quartier de l'hôpital, cette charmante villa des années 30 sera vous séduire par son cachet, son terrain arboré et son emplacement central, à proximité de toutes les commodités, les plages et le port. Cette maison, à la structure saine, nécessite des travaux de rénovation et réaménagement intérieur afin de pouvoir en faire un véritable cocon. N'hésitez pas à nous contacter pour découvrir ce bien, au fort potentiel. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Frais et charges :

