

Prix sur demande

Contact agence

Agence Ferran

24 Avenue de la gare

83720 Trans En Provence

04 98 10 63 20 / agenceferran@gmail.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 77 m²

Surface séjour : 32 m²

Surface terrain : 700 m²

Année construction : 2010

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Vitrage : Double, Vitrage : Pvc, Chambre de plain-pied, Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

5 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

14/12/2025 - Prix T.T.C



Maison 9247SG Villecroze

Idéal investisseur, charmante maison individuelle (Vendue louée 1090€/mois) mitoyenne par un côté exposée Sud avec vue sur la campagne. Localisée à Villecroze, cette demeure de construction récente (2010) offre une surface habitable de 77m², répartis sur un seul niveau. Vous y découvrirez un spacieux séjour/cuisine américaine aménagée de 32m². Le bien est doté de trois chambres, une salle de douche et un WC, idéale pour une famille. Le tout sur un terrain de 700m². Quelques rafraîchissements intérieurs sont à prévoir. Assainissement par fosse septique, chauffage individuel par convecteurs électriques et double vitrage PVC sont au rendez-vous. N'attendez plus pour la visiter ! Situé dans le Var, village de charme et de caractère, l'immobilier à 83690 Villecroze offre plusieurs atouts pour acheter une maison. Doté d'un cadre verdoyant exceptionnel, il dispose d'un climat agréable et d'une variété de maisons typiques de la Provence. Avec des prix plus abordables que sur la côte, l'immobilier à Villecroze est une opportunité à considérer pour les investissements. La qualité de vie y est appréciable avec des services de proximité, un environnement calme et une belle vie communautaire. Villecroze offre aussi un bon accès aux grandes villes de la région comme Draguignan, et à une heure environ de la côte, ce qui en fait un lieu idéal pour un achat immobilier. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.risques-naturels.gouv.fr.

