

## Prix sur demande

### Contact agence

#### La Source Immobilier

28 avenue du Président Wilson  
83550 Vidauban  
06 22 45 25 80 /  
[contact@lasourceimmobilier.com](mailto:contact@lasourceimmobilier.com)

### Achat maison

Surface : 115 m<sup>2</sup>

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

Etat intérieur : Bon

Etat extérieur : Bon

### Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,  
Double vitrage, Buanderie, Portail  
automatique, Calme

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



## Maison 1496 Vidauban

Dans un quartier résidentiel, agréable haut de villa en parfait état offrant une belle pièce à vivre avec cheminée insert, une cuisine aménagée, un dégagement, trois chambres dont une suite parentale avec salle d'eau et dressing, une salle de bains et un WC indépendant. Garage, terrasses et piscine et jardin complètent ce bien. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Frais et charges :

Bien en copropriété

2 lots dans la copropriété

