

Prix sur demande

Contact agence

Félix Immobilier La Médiévale

4, place du 14 juillet

24200 Sarlat La Canéda

05 53 59 11 86 / felix-immobilier@orange.fr

Achat demeure de prestige

5 pièces

Surface : 230 m²

Surface terrain : 10286 m²

Année construction : 2003

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Alarme, Buanderie, Portail automatique, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 garage

4 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

02/11/2025 - Prix T.T.C



Demeure de prestige 1-381 Vézac

Dans un environnement paisible, proximité de Sarlat Magnifique maison en pierre de plain-pied, située au calme. Ce bien allie le charme de la pierre avec un intérieur moderne et raffiné. Belles prestations pour ce bien spacieux et lumineux, idéale pour une famille avec son grand séjour de 64 m² et sa cuisine familiale et ouverte de 33 m², une suite parentale avec salle de bain et dressing, 2 chambres avec salle d'eau et entrée indépendante, un grand bureau, un 2nd espace cuisine, une buanderie, une cave et une dépendance à usage de garage de 80 m². Jardin d'hiver. profitez d'un espace de vie contemporain avec sa cheminée. Belle terrasse, parfaite pour vos repas en plain air. Vue dégagée. Piscine 11.5x4.5 au chlore non chauffée, coque Parc paysagé de 10286 m² entièrement clos et arboré de fruitiers. Plancher chauffant basse température fioul, PAC réversible, adoucisseur d'eau, air conditionné, Cette maison est un véritable havre de paix offrant confort et convivialité, ne manquez pas cette opportunité !

Frais et charges :

