

449 000 €

Contact agence

Cabinet Logestrim

5 Bis Boulevard Charles Mourier

30620 Bernis

04 66 51 10 55 / zs97@agency.plato.immo

Achat maison de village

5 pièces

Surface : 155 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 37 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 798 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Grenier, Bureau, Chambre de plain-pied,

Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

19/05/2024 - Prix T.T.C



### Maison de village 1268 Vergèze

À vendre centre de Vergèze, une grande maison de village de 158 m<sup>2</sup> habitables comprenant en rez-de-chaussée une cuisine indépendante équipée, un séjour ouvrant sur une belle terrasse abritée, un bureau, une chambre avec salle de bain privative (douche et baignoire). A l'étage, 2 grandes chambres, salle d'eau et un grenier aménageable de 41 m<sup>2</sup>. Vous trouverez une buanderie donnant accès à un grand garage de 116 m<sup>2</sup> avec portail électrique. Le terrain de 798 m<sup>2</sup> est entièrement clos de murs en pierres, arboré et traversant sur 2 rues.

Frais et charges :

449 000 € honoraires d'agence inclus

