489 000 €

Contact agence
ATRIO IMMOBILIER
62, Avenue de Nice
06800 Cagnes-sur-Mer
+33 (0)4 92 02 12 12 /
info@atrioimmobilier.com

Achat maison de ville
5 pièces
Surface : 100 m²

Surface séjour : 36 m²
Surface terrain : 550 m²
Année construction : 1900
Exposition : Sud est
Vue : Panoramique
Eau chaude : Gaz
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Ardoises

Prestations :
Cheminée, Calme

3 chambres
3 terrasses
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
1 cave

Classe énergie (dpe) : E
Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel

Maison de ville 2432/2470 Vence

Venez découvrir cette maison de ville individuelle dans le quartier prisé du Village de Vence, sur une zone classé bâtiment de France. Avec sa surface habitable de 100 m² sur trois niveaux, cette maison exposée Est-Ouest bénéficie d'une vue panoramique sur les baous de Saint Jeannet et le littoral. La cuisine américaine est entièrement équipée et le grand séjour de 36 m² est agrémenté d'une cheminée. Cette maison, construite en 1900, dispose de 3 chambres, 2 salons, 1 cuisine, 1 salle de bain, 1 salle de douche, 2 toilettes, 1 solarium, 1 terrasses et 1 jardin. L'intérieur est en bon état, rénové dans un style provençal avec des matériaux de haute qualité, un jardin de 550m2 vient compléter ce bien. L'étage du bas comprenant une chambre, une salle d'eau, un WC et un salon peut-être mis en dépendance, un accès direct par le jardin est déjà existant. Un havre de paix qui marie à merveille le calme et la proximité de toutes les commodités et commerces à 5 minutes à pieds.
Frais et charges :
489 000 € honoraires d'agence inclus