

Prix sur demande

Contact agence

Ingrid Crabouiller

183 avenue de Pontailac

17200 ROYAN

+33 (0)5 46 02 00 11 /

agenceingridcrabouiller@gmail.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 77 m²

Surface terrain : 209 m²

Année construction : 1994

Exposition : Sud ouest

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Rénové

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Arrosage automatique, Buanderie, Calme

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel



Maison 393 Vaux-sur-Mer

VAUX SUR MER - PROCHE PLAGE DE ST SORDELIN Découvrez cette maison lumineuse et très cosy de 77 m², près de la plage de Saint Sordelin sur un terrain clos et agrémentée d'une belle terrasse bois pour profiter de moments de détente inoubliables en extérieur. Une cabane de jardin permet un espace de stockage bien utile. Dès l'entrée, vous serait séduit par un espace décloisonné astucieusement agencé. Il propose un séjour avec cuisine américaine parfaitement équipée se prolongeant harmonieusement vers un salon chaleureux et baigné de lumière grâce à de grandes baies vitrées qui offrent une vue agréable sur le jardin tout au long de l'année et à une terrasse en bois de belle qualité à l'abri des regards. Au rez-de-chaussée, découvrez également une chambre confortable dotée d'une salle d'eau adjacente, d'une buanderie pratique ouvrant sur le jardin, ainsi que de toilettes indépendantes. L'étage vous mène à deux chambres supplémentaires dont l'une dotée d'un balcon vous offre un bel aperçu mer, une salle de bain avec toilettes. La maison bénéficie d'un stationnement privé. Construite en 1994, elle présente un état général irréprochable. Nous vous invitons à venir admirer par vous-même, vous serez irrémédiablement conquis!

Frais et charges :

