

## Prix sur demande

### Contact agence

Lisnard Immobilier

52 avenue Georges Clémenceau

06220 Vallauris

04 93 63 12 12 / [info@lisnard-immobilier.com](mailto:info@lisnard-immobilier.com)

### Achat maison

4 pièces

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

Couverture : Tuiles

### Prestations :

Calme

3 chambres

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C



## Maison 3375 Vallauris

Maison de village 4 pièces dans le centre historique de Vallauris. Au rez-de-chaussée une cave de 30 m<sup>2</sup>, Au 1er étage séjour, cuisine et une chambre. Au 2ème étage deux pièces avec point d'eau. Possibilité d'aménager les combles afin d'obtenir une superficie de 100 m<sup>2</sup> habitable. Pas de charges, faible taxe foncière. Contactez l'agence ou Nicolas MARTY au 06 19 606 604.

Frais et charges :

Document non contractuel

13/02/2026 - Prix T.T.C

