

598 500 €

Contact agence

Mathieu Immobilier

1, Chemin Neuf

06410 Biot

04 93 65 02 20 / s.mathieu@wanadoo.fr

Achat villa

4 pièces

Surface : 85 m²

Surface séjour : 26 m²

Surface terrain : 255 m²

Année construction : 2002

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Prestations :

Climatisation, Double vitrage, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

23/05/2025 - Prix T.T.C



Villa 1940 Valbonne

Découvrez cette jolie villa à vendre à Valbonne, un véritable bijou en parfait état. Construite en 2002, au sein d'un petit lotissement sécurisé, d'une surface totale de 122 m², elle offre un cadre de vie exceptionnel. Avec trois chambres confortables et un salon lumineux, elle est idéale pour les familles. Profitez d'un jardin verdoyant équipé d'un jacuzzi pour des moments de détente, ainsi que de 2 parkings extérieurs, un grand garage et une cave pour votre confort. Située à proximité du village et de Sophia Antipolis, cette villa allie tranquillité et accessibilité. Ne manquez pas cette opportunité rare.

Frais et charges :

598 500 € honoraires d'agence inclus

