

1 195 000 €

Contact agence  
Agence de l'Olivier  
4 rue Grande  
06560 Valbonne

+33 (0)4 93 12 10 33 / info@agenceolivier.com

**Achat maison de caractère**

**5 pièces**

**Surface : 140 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 50 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1080 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Excellent**

**Prestations :**

Piscine, Bureaux, Arrosage automatique,  
Buanderie, Volets roulants électriques

3 chambres

1 salle de bain

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Document non contractuel

21/05/2024 - Prix T.T.C



**Maison de caractère Valbonne**

Exclusivité : Quartier résidentiel, accès aisé commerces et écoles, charmante villa entièrement rénovée avec goût comprenant 5 pièces . De plain-pied magnifique et lumineuse réception avec cuisine américaine neuve entièrement équipée, wc invités, chambre principale avec placard et salle de bains wc en suite, 2 chambres avec chacune placard et salle de douche en suite, possibilité d'une 4 chambre indépendante. En rez-de-chaussée : petit bureau, buanderie, pièce débarras et garage de 31 m<sup>2</sup>. Jardin complanté d'oliviers et paysager de 1 080 m<sup>2</sup> avec espace piscine

Frais et charges :

1 195 000 € honoraires d'agence inclus

