

Prix sur demande

Contact agence Agence Pierres du Gard

Bâtiment Europa ZAC Pont des Charrettes 30700 Uzès

06 40 18 97 91 / info@pierresdugard.com

Achat villa 5 pièces

Surface: 140 m²

Surface séjour : 58 m² Surface terrain : 900 m² Année construction : 2003 Exposition : Plein sud

Vue: Jardin

Eau chaude : Solaire État intérieur : Bon État extérieur : Bon Couverture : Tuiles

Prestations:

Maison de plain pied, Double vitrage, Piscine, Portail automatique, Véranda, Chambre de plain-pied

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

3 parkings

Classe énergie (dpe) : A Document non contractuel Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Villa 789-25 Uzès

À saisir dans le secteur d'Uzès, magnifique villa lumineuse de plain-pied de 135 m². Parfaitement orienté plein-sud avec piscine sans-vie-à-vis sur un terrain d'une superficie de 900 m². Construction des années 2003 avec des belles prestations, cette villa vous offre une grande qualité de vie. Le séjour baigné de lumière attenant à la véranda s'ouvre sur une cuisine de haute qualité. La villa bénéficie d'un chauffage par climatisation réversible et d'une pompe à chaleur neuve. Elle se compose de 3 chambres, dressing, une salle bain/ douche, 2 WC indépendant, une buanderie ainsi qu'un garage de 38 m². Au cœur de cet ensemble se trouve un jardin paysagé avec piscine. Belle exposition excellemment entretenue et bien équipée. Menuiserie PVC double vitrage, clim réversible, pompe à chaleur neuve, panneaux solaires, visiophone neuf, portail automatique, le tout-à-l'égout, le forage, adoucisseur d'eau, la fibre. Contactez votre conseiller au : 0628526616 Frais et charges :





