

Prix sur demande

Contact agence

SET Immo

2 Chemin de la Paille

30210 Collias

06 07 13 13 75 / ventes3@set-immo.fr

Achat villa

5 pièces

Surface : 144 m²

Surface terrain : 1659 m²

Année construction : 1999

Prestations :

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

3 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

01/10/2025 - Prix T.T.C



Villa 60 Uzès

Située à Uzès même, dans un quartier convoité pour son environnement naturel, cette villa d'architecte vous est proposée **UNIQUEMENT** par Maryline ALEXIS de l'Agence SeT Immo (06 31.75 91 01) Cette lumineuse villa de type Bastide, berceau d'une famille d'artistes, s'ouvre sur un jardin arboré (oliviers, cistes, cyprès florentins et autres essences méditerranéennes) et est bordée de terrasses ombragées de jasmin. Le terrain, clos de pierres sèches, est d'une superficie de 1659m² et accueille une piscine maçonnée. Aménagée avec des matériaux nobles, dans un style intemporel, cette demeure s'adaptera, sans travaux, à vos goûts. Largement ouvert sur le jardin, le RDC se compose d'un espace salon/salle à manger doté d'une cheminée avec insert et d'une belle hauteur sous plafond, d'une cuisine dinatoire totalement aménagée et meublée avec un cellier/ buanderie attenant. À ce niveau, une chambre, une salle d'eau et des toilettes. Les terrasses extérieures sont accessibles par toutes les pièces, créant une harmonie parfaite entre intérieur et nature. À l'étage, 2 chambres lumineuses et spacieuses avec vue sur le jardin, une salle de bains et un toilette séparé. Un atelier de 17m² complète l'ensemble et est attenant à la maison. Ce bien est idéal pour ceux qui cherchent la nature, la proximité des commerces et la belle ville d'Uzès. Les plus - Chauffage central au sol au RDC, radiateurs à l'étage,

