

## Prix sur demande

### Contact agence

#### Styles

10 place vendôme

75001 Paris

+33 (0) 952 346 611 /

stylesimmobilier@gmail.com

### Achat maison

5 pièces

Surface : 210 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 769 m<sup>2</sup>

Année construction : 1070

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Solaire

État intérieur : Bon

État extérieur : A rafraîchir

Couverture : Tuiles

### Prestations :

Piscine, Climatisation, Double vitrage,

Buanderie, Portail automatique

3 chambres

1 terrasse

3 salles de bains

1 salle de douche

4 toilettes

5 parkings

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



## Maison 4045 Uzès

S T Y L E collection privée - Juste à 5 minutes d'Uzès, découvrez une propriété de 210 m<sup>2</sup> élégante et inondée de lumière, cette demeure a retrouvé toute sa splendeur grâce à une rénovation raffinée où chaque matériau a été choisi avec soin. Vous serez séduit par le vaste salon lumineux ainsi que par la cuisine conviviale, parfaite pour préparer de délicieux petits plats du Sud. Un espace salle de sport et une buanderie et un espace nuit avec une salle d'eau complètent le rez-de-chausée. À l'étage, trois superbes suites spacieuses, chacune dotée d'un dressing et de très belles salles de bains complètes. L'extérieur propose plusieurs espaces de détente : un boulodrome, un espace barbecue avec un four à pain, un coin bassin à l'abri des regards - agrémenté de sa fontaine - et une grande terrasse, idéale pour recevoir famille et amis et profiter de belles soirées d'été. Tout le confort est réuni pour savourer pleinement le soleil et la douceur de vivre. (Panneaux solaires - Climatisation - Alarme - Adoucisseur d'eau - Brumisateur de terrasse - Un DPE excellent)..

Frais et charges :

