

381 000 €

Contact agence

LA Provençale Trets

6, Avenue Mirabeau

13530 Trets

04 42 220 220 / trets@la-provencale.net

Achat maison

4 pièces

Surface : 95 m²

Surface séjour : 42 m²

Surface terrain : 79 m²

Année construction : 2006

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Rénové

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Alarme, Interphone, Clôture, 2
stationnements extérieurs, Terrasse,
Double vitrage, Climatisation

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

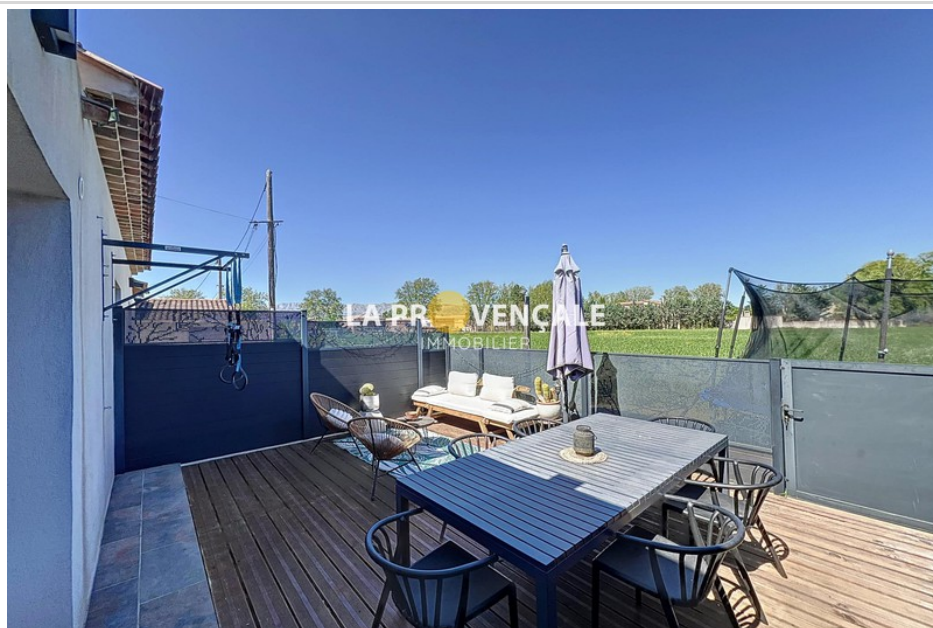
2 parkings

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

07/05/2024 - Prix T.T.C



Maison T24034 Trets

TRETS - 13530 - Votre agence La Provençale vous propose de découvrir cette maison de T4 de 95m² entièrement rénovée avec gout. Elle se compose au rez-de-chaussée d'une entrée suivie d'une salle d'eau, un wc, une buanderie et une chambre d'env. 15m² avec dressing. Vous apprécierez la pièce de vie de plus de 42m² dotée d'une belle hauteur sous plafond et la cuisine équipée moderne donnant accès à une terrasse avec vue sur le Mont Aurélien et Sainte Victoire. À l'étage, vous trouverez deux chambres mansardées d'environ 10m² qui comportent chacune d'entre elles un velux ouvrant et occultant ainsi qu'une climatisation reversible. La partie extérieure se décompose en deux espaces exposés différemment. Un espace côté Sud-Est donnant accès à la maison et pouvant accueillir une voiture ou une piscine hors sol + un espace détente et rangement. À l'opposé et accessible directement depuis la cuisine, une terrasse d'environ 20m² profitant d'une très belle vue sur le Mont Aurélien et la Sainte Victoire. Pas de travaux, belles prestations, vue dégagée, deux places de parking privatives, style moderne... un bien a ne pas manquer et à visiter sans tarder ! Cette fiche est extraite du fichier AMEPI Vallée de l'Arc dont l'agence est membre.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 12 €

Bien en copropriété

