

480 000 €

Contact agence

Agence Ferran

24 Avenue de la gare

83720 Trans En Provence

04 98 10 63 20 / agenceferran@gmail.com

Achat maison

5 pièces

Surface : 135 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 3035 m²

Année construction : 1993

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Atelier, Cheminée, Double vitrage, Portail automatique, Cellier

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

1 garage

4 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

07/05/2025 - Prix T.T.C



Maison 9074VD Trans-en-Provence

Dans un environnement campagnard calme et agréable, maison de construction traditionnelle d'environ 135m², mitoyenne d'un côté avec une maison de plain-pied, sur un terrain de 3000m² plat et complanté d'essences variées. Cette villa propose en rez-de-chaussée : une entrée, un séjour avec cheminée permettant l'accès à la terrasse exposée au Sud d'où l'on admire une belle oliveraie, une cuisine individuelle équipée récente ouvrant sur la terrasse, un cellier et des wc. A l'étage : 3 chambres dont une suite avec sa salle de bains attenante, un bureau, une salle d'eau et des wc. Ce bien propose également un garage, un atelier et un abri pour 3 voitures. Double vitrage, volets bois, chauffage électrique, portail électrique. Valérie DAVID - Agent commercial immatriculé au RSAC de DRAGUIGNAN sous le numéro 844 085 738. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>

Frais et charges :

480 000 € honoraires d'agence inclus

