

294 800 €

**Contact agence**

**AVI Agon Coutainville - Vesque Immobilier**

3 rue Alexis Lemoine

50230 Agon Coutainville

02 33 17 50 00 / antonyvesque@gmail.com

**Achat maison**

**5 pièces**

**Surface : 106 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 15 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 700 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2018**

**Exposition : Nord ouest**

**Eau chaude : Individuelle Chauffe-eau**

**État intérieur : Excellent état**

**Prestations :**

Double vitrage, Internet, Commerces, Mer, Plage

3 chambres

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : B**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C



**Maison 757 Tourville-sur-sienne**

Construction récente édifiée sur un terrain d'environ 700 M<sup>2</sup> offrant au rez-de-chaussée une vaste pièce de vie lumineuse avec une cuisine équipée ouverte et un double salon. Vous y trouverez également une buanderie ainsi qu'un grand garage. À l'étage, trois belles chambres et une salle de douche complètent cet espace de vie parfaitement agencé. La maison est en excellent état général et prête à vous accueillir sans travaux. Pour plus d'informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, consultez le site [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Frais et charges :

294 800 € honoraires d'agence inclus

