

Prix sur demande

Contact agence

Tonneins Immobilier

8 Avenue Charles de Gaulle

47400 Tonneins

05.53.20.14.14 /

hugoguiton.immobilier@gmail.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 72 m²

Surface séjour : 23 m²

Surface terrain : 1013 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Toiture TBE, Tout à l'égout,
Habitable de plain-pied, Jardin, Buanderie,
Parking privatif

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : F

Document non contractuel

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C



Maison 4060TI Tonneins

Maison traditionnelle semi-enterrée avec jardin clos de 1100 m² !! Habitable de plain-pied !! Située à proximité des commodités et des axes de transport, cette maison des années 1970, de construction traditionnelle, offre un cadre de vie agréable avec un jardin. Le rez-de-jardin se compose d'un salon/séjour lumineux équipé de la climatisation, d'une cuisine indépendante entièrement équipée, le tout donnant sur une terrasse en résine. Un coin nuit composé de trois petites chambres, d'une salle d'eau rénovée et de toilettes séparées. En rez-de-chaussée bas, vous profiterez d'un grand sous-sol comprenant un garage, un atelier, un grand espace de rangement pratique. Le tout communiquant avec la maison par le biais d'un escalier. À l'extérieur, vous apprécierez un terrain clos de 1100 m² avec un jardin, un puits, plusieurs terrasses dont une avec barbecue et cuisine d'été, ainsi qu'une place de parking privative.

Frais et charges :

